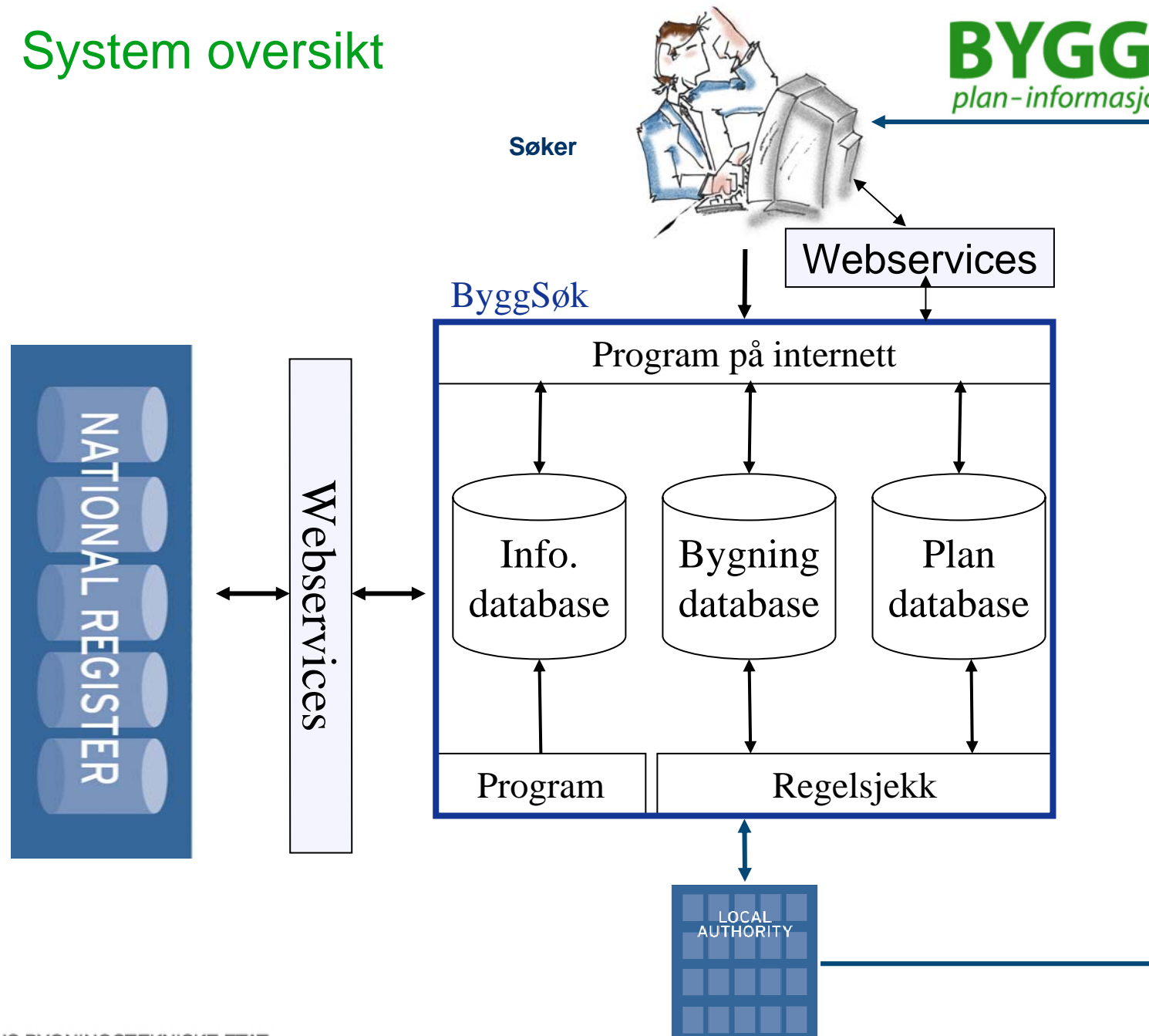


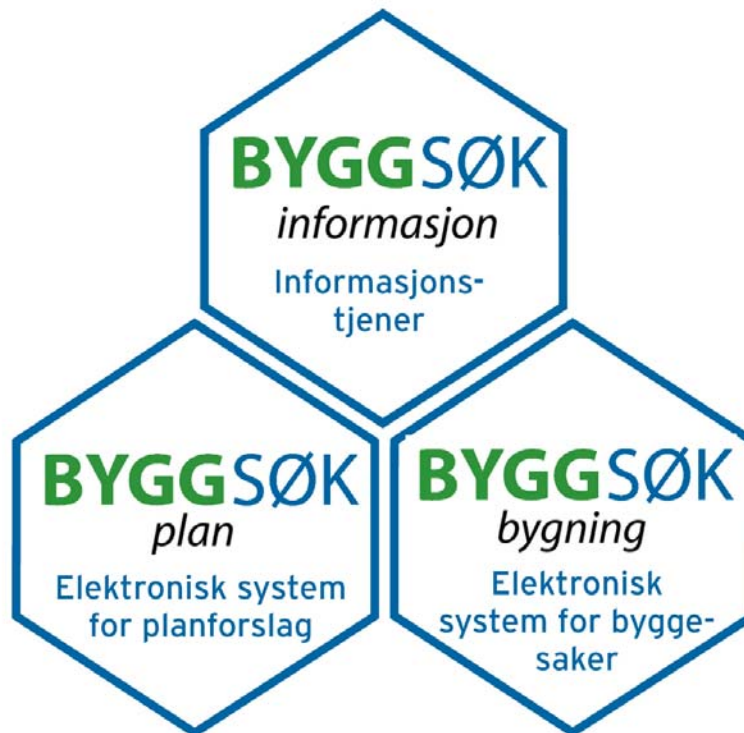
System oversikt

BYGGSØK
plan-informasjon-bygning



Tre systemer på Internett

BYGGSØK
plan-informasjon-bygning



ByggSøk-informasjon

- felles portal for alle kommuner
- System for å publiserer
- Standardisering av informasjon

BYGGSØK Hovedside
informasjon

Hovedside Regelverk Spørsmål og svar Lenker Søk Logg inn bokmål

ByggSøk - informasjon

ByggSøk-informasjon er informasjons- og veiledningssider fra kommunene om plan- og byggesaker. Sidene driftes av Statens bygningstekniske etat, og er et tilbud som alle landets kommuner kan benytte seg av til informasjonsspredning for brukere innen plan- og byggesaksbehandling. Hensikten er å samle mest mulig informasjon på ett sted til forenkling for brukerne. Samtidig er det ønskelig å få samkjørt kommunene i fortolkningen av regelverket. Målet er mer ensartet og forutsigbar saksbehandling i alle landets kommuner.

Grunnlaget for informasjonen som legges ut baseres på regelverket. Dette bearbeides av redaksjonsgrupper etablert for plan- og byggesaksbehandling. Redaksjonsgruppene utarbeider eksempler på generelle veiledere som kommunene igjen kan hente inn og bearbeide for å legge ut på sine sider. En oversikt over hvilke veiledere som er tilgjengelige finnes på sidene til Eksempel kommune.

Dersom din kommune ikke er med på disse sidene - tips gjerne kommunen! Alle kommuner som ønsker det kan opprette egne hjemmesider gratis på ByggSøk-informasjon. For ytterligere informasjon, kontakt Statens bygningstekniske etat på e-post: bygg sok@be.no

Trykk på kartet eller velg kommune i den alfabetiske oversikten
A B D E F G H I K L M N O R S T U V Å Ø

Systemet driftes av Statens bygningstekniske etat

Sørum kommune

Hovedside Regelverk Spørsmål og svar Lenker Søk Logg inn

Plan- og byggesaksbehandling i Sørum kommune

Plan- og bygningsloven setter krav til den som skal gjennomføre en søknadsprosess og dokumentere at tiltaket er i samsvar med loven og dets forskrifter. Det er derfor utarbeidet retningslinjer og eksempler for de mest aktuelle tiltakene. Du finner også linker til forskjellige offentlige instanser som kan være aktuelle i ditt prosjekt.

Vi ønsker at våre brukere ska ha best mulig nytte av den informasjonen vi legger ut på internett. Sørum kommune er derfor med i ByggSøk prosjektet og vil være en aktiv medspiller i tiden fremover. Fra 01.01.2004 måler Sørum kommune saksbehandlingstid etter en fastlagt standard i likhet med andre kommuner.

Skjemaer og veiledning
Sørum kommune har lagt ut veiledning til byggesaker på plan- og utbyggingsseksjonens [nettside](#). Søknadspapirer, situasjonskart, nabolister og reguleringsplaner med bestemmelser fås ved henvendelse til byggesakstjenesten:

telefon: 63 82 54 49
e-post: byggesakstjenesten@sorum.kommune.no
åpen alle hverdager fra kl. 9.00 - 15.30

Nytt tilbud i Sørum kommune fra 01.06.2005: Få din byggesak behandlet over disk på maks 1 time!

Ta en tur innom vår Byggesakstjeneste å få veiledning og time med saksbehandler for behandling av din melding over disk. Behandling på timen!

Prosjektet gjelder foreløpig for:

- *Garasjer som er meldepliktig (bruttoareal under 70 m² pr. 01.01.05)
- *Tilbygg som er meldepliktig (bruttoareal under 50m² pr. 01.01.05)
- *Tiltaket skal ikke kreve dispensasjon
- *Alle naboer/gjenboere skal ha samtykke til tiltaket

Brukernes kommentarer



Gebyrregulativet for Sørum kommune

Vi gjør oppmerksom på at plan- og byggesaksbehandling er [gebyrpløkt](#).

Kommuneplanens arealdel

[Her](#) finner du informasjon om plankart, retningslinjer og bestemmelser.

Utbyggingsområder i Sørum kommune

Ønsker du å bygge i Sørum kommune? Områder avsatt i kommuneplanen for utbygging vises [her](#).

Utbyggingsområdene er i hovedsak eid av private og bygges ut i privat regi. Kommunen har ikke tomter for boligbygging ute til salg.

Forskrift BA-avfall, bygnings- og anleggsavfall i byggesaker

Det er utarbeidet egen [forskrift om BA-avfall](#) i Sørum kommune. Hvis du klikker [her](#), finner du skjema for forenklet avfallsplan og for avfallsplan.

Har du andre spørsmål knyttet til behandlingen av byggesaker, så ta

Sørum kommune

Kontaktinformasjon

Plan og utbyggingsseksjonen

Besøksadresse
Rådhuset, 1920 Sørumsand

Åpningstider
Mandag - fredag: 08.00 - 15.30

Postadresse
Postboks 113, 1921 Sørumsand

Telefon
63 82 53 00

Telefax
63 82 64 44

E-post
postmottak@sorum.kommune.no

Web
www.sorum.kommune.no

- elektronisk kommunikasjonskanal fra forslagstiller til kommunen

- Forslagstiller blir ledet gjennom planprosessen

- Innholdet blir kontrollert før det sendes elektronisk til kommunen

Velkommen til ByggSøk-plan!

Brukerveiledning



Logg inn:

Brukernavn:

Passord:

Logg inn

Ny bruker

Glemt passord ?

Endre passord

Informasjon om ByggSøk-plan
ByggSøk-plan er et system til hjelp for forslagstillere med å gjennomføre planprosessen, og utarbeide gode planforslag. Systemet er tilgjengelig i versjon 1.0, men vil bli kontinuerlig forbedret. For å få dette til er vi avhengig av tilbakemeldinger fra brukerne. Spørsmål og kommentarer kan sendes til bygg sok@be.no. ByggSøk-plan er gratis. Det er derfor mulig å gjøre seg kjent med programmet uten kostnader. Systemet kan brukes til å produsere en rekke plandokumenter (ikke reguleringskart). Målet er at flere kommuner etterhvert vil tilby elektronisk mottak av planforslagene fra ByggSøk-plan. Det planlegges også en tettere integrasjon mot kartprogrammer i senere versjoner av ByggSøk-plan.

Foreløpig er det ingen kommuner som tilbyr elektronisk mottak av planforslag fra ByggSøk-plan. Men ByggSøk-plan er likevel et verktøy som hjelper forslagstiller i prosessen.

- Byggesaker registreres elektronisk via Internett

- Søker blir ledet gjennom prosessen og tilbys hjelp underveis

- Innholdet i søknaden blir kontrollert før den sendes kommunen

Velkommen til ByggSøk-bygning

v2.11



Logg inn:

Brukernavn:

Passord:

Logg inn

Ny bruker

Glemt passord ?

Endre passord

[Brukerveiledning](#)

Hjelp v. 1.69

Dersom du ikke har brukernavn og passord, velg **ny bruker** for å registrere deg.

Hvis du har spørsmål eller kommentarer kan du sende en epost til byggsok@be.no eller du kan ringe 22 47 56 00.

Hjelp - Innlogging

Alle brukere, uansett om du skal fylle ut melding/søknad eller signere en søknad (evnt. administrere), logger seg inn på samme sted ved å fylle inn brukernavn og passord og deretter trykke på "Logg inn"-knappen på denne siden.

Systemet driftes av Statens bygningstekniske etat

Status for BygSøk-Bygning



- **30** kommuner tar i mot elektroniske søknader
- **40** kommuner tester mottak

- Antall saker utarbeidet med ByggSøk 2004: 0,5%
- Antall saker utarbeidet med ByggSøk 2005: 3-5%

- Status for utvikling er bl.a.:
 - Forbedret utgave satt i drift høsten 2005
 - Ny versjon kommer i 2006
 - Integrasjon av kommunale kartløsninger mulig

ALLE kommuner kan ta i mot papirsøknader fylt ut i ByggSøk!

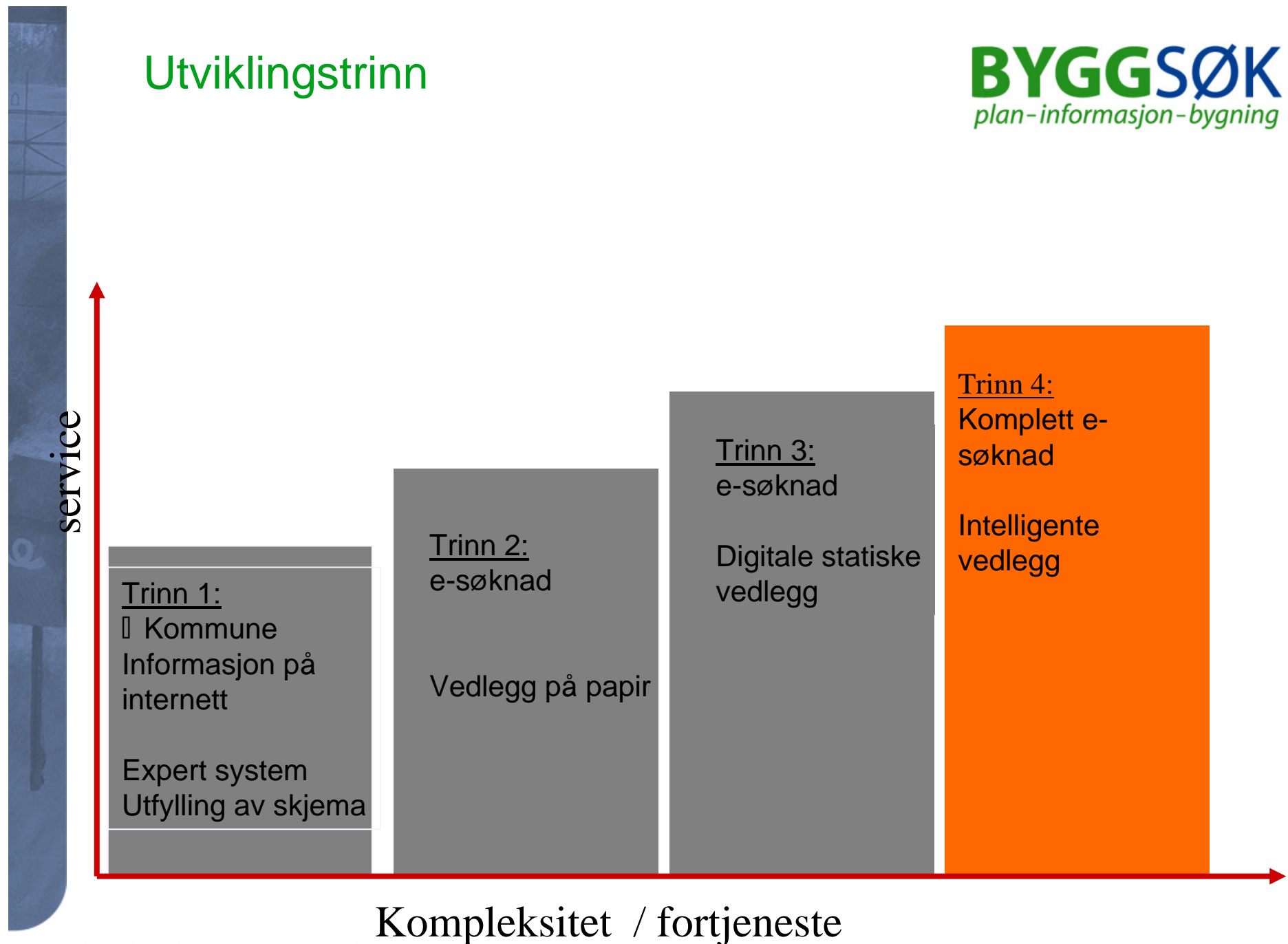


Brukerundersøkelse 2005



- Foretak som har tatt ByggSøk-bygning i bruk er fornøyd
- Kommuner som har tatt i mot søknader utarbeidet i ByggSøk opplever at disse jevnt over har bedre kvalitet

Utviklingstrinn



Regel kontroll I byggesaker

BYGGSØK
plan-informasjon-bygning

- Kontroll av søknad
 - Kontroll mot forskrifter
 - Kontroll mot stedfestetde regler
- Kontroll av tekniske byggeforskrifter



Hva er nødvendig for trinn 4

- Informasjon om konstruksjoner fra DAK systemer
- Terrenginformasjon fra GIS system
- Eiendomsinformasjon fra GIS system
- Reguleringsplan informasjon fra GIS system
- Annen stedfestet informasjon fra GIS systemer
- Dataanalyse av informasjon
- regler som kan tolkes av en datamaskin

Semantisk Interoperabilitet

- Data skal være på en åpen internasjonal standard
 - DAK -> IFC en ISO standard utviklet av IAI
 - GIS -> GML en ISO standard utviklet av OGC